

Amortissement des frais d'études

Monsieur le Maire rappelle que les frais d'études étaient amortis jusqu'à présent sur 5 ans. Dans un but de simplification, il convient de délibérer pour les amortir sur une année.

Accord du conseil municipal à l'unanimité.

Avenants salle des fêtes

Lot carrelage : suite aux malfaçons du maçon, il a été nécessaire de mettre un carrelage sur plots pour la terrasse extérieure après avoir rectifié et ragréé la chape.

La dépense supplémentaire s'élève à 9 307.40€H.T. qui sera déduite du lot maçonnerie.

Lot plomberie : comme pour le carrelage, des travaux ont du être réalisé pour ce lot. Cette dépense sera également déduite du lot maçonnerie.

La dépense supplémentaire s'élève à 4 372.10€H.T

Accord à l'unanimité du conseil municipal

Délibération tarifs de la salle des fêtes

Les travaux de réhabilitation sont achevés, il convient de revaloriser les tarifs de locations et un nouveau règlement sera rédigé.

Après avoir voté, à l'unanimité, les tarifs sont les suivants

- 400€charges comprises : location aux habitants de Civrieux
- 1 000€charges comprises : Location aux extérieurs (1 fois par mois maximum)
- 500€: Caution
- 200€Acompte à la réservation pour les habitants de Civrieux
- 500€Acompte à la réservation pour les extérieurs de Civrieux
- 50€: Caution limiteur de son, encaissé si le dispositif c'est déclenché,
- 50€: Participation aux frais pour les associations.

Il est rappelé le principe de la gratuité une fois par an pour les associations.

Si la salle n'était pas rendue propre : un forfait en fonction du temps passé par l'agent communal sera retenu sur la caution.

Pas de limitation d'horaire dans l'immédiat.

Demande de subvention l'Abri

Cette association de réinsertion a été victime d'un cambriolage qui l'a privé de presque tout son matériel d'entretien. Elle sollicite l'aide des communes pour diminuer son préjudice.

Monsieur le maire propose d'allouer une subvention exceptionnelle de 500€

Accord à l'unanimité.

Modification lignes et horaires transports autocars

Plusieurs administrés ont attiré l'attention des élus au sujet des modifications, initiées par le Conseil Général du Rhône, sur les transports en commun. Les transports scolaires, comme lignes régulières, principalement la ligne 18 ont subit des modifications qui ne simplifient pas la vie des usagers. Un courrier a été transmis à Monsieur Max VINCENT, conseiller général, en date du 8 juillet 2013. Un nouveau courrier sera adressé à la Présidente du Conseil Général à l'intention de M. Longin, vice-président, chargé des transports demandant des aménagements pour les lignes et des horaires. Une information sur cette action sera diffusée sur le site internet de la mairie.

Compte rendu

Regroupement communautés de communes :

Vote des compétences petite enfance et enfance/jeunesse

En réunion du 16 septembre à Civrieux d'Azergues, les 34 maires ont voté et à l'issue du vote ces compétences n'ont pas été retenues.

Elles continueront à être assurée par la nouvelle communauté de communes jusqu'aux élections municipales de mars 2014.

Commissions d'urbanisme 11 juillet, 29 août et 19 septembre

Comptes rendus joints

Modification du PLU : l'enquête publique est achevée.

Rentrée scolaire

La rentrée scolaire s'est bien passée. L'inspectrice est venue compter le nombre d'élèves et la 7^{ème} classe a été maintenue.

Un calendrier a été fixé, avec les enseignants et la municipalité, pour mettre en place les nouveaux rythmes scolaires. Les propositions doivent parvenir à l'IEN avant début décembre 2013.

Centre Aéré

Bilan des vacances d'été positif.

Salon de la BD

Cette manifestation sera renouvelée en avril 2014, et portée par une nouvelle association « Faites des Bulles en Azergues ». La municipalité participera en principe dans les mêmes conditions que pour le 1^{er} salon.

Congrès des Maires

Monsieur le Maire et Denis BINAUD s'y rendront; mandat spécial leur est donné par le conseil municipal pour le représenter au congrès.

Spectacle historique 200^{ème} anniversaire bataille Napoléonienne de Limonest

Cette manifestation, avec spectacle de rue, tenues traditionnelles d'époque pourrait-être organisée en collaboration avec la Commune de Marcilly.

Le responsable de ce spectacle sera reçu en mairie prochainement, pour la mise en œuvre et le financement.

Le conseil municipal reçoit favorablement ce projet.

Compte rendu projets autoroutiers

Une réunion a eu lieu au Domaine des 12 communes, avec le sous-préfet de Villefranche sur Saône, les élus des communes environnantes et le Grand Lyon. Le projet de liaison A89/A6 a réduit son emprise foncière pour répondre aux remarques qui avaient été faites et qui avait abouti à l'abandon du 1^{er} projet. Le Grand Lyon est vigoureusement opposé à ce projet, appelé « barreau sud » qui validerait l'arrivée d'une nouvelle autoroute sur son territoire. Ils souhaitent que soit étudié un projet « barreau nord » plus proche du tracé qui avait été imaginé pour le tracé de l'A89 et rejeté en 1997. Une compilation des études doit être réalisée par les services de l'Etat.

Prochaine réunion de conseil municipal : lundi 4 novembre 2013.

La séance est levée à 23h.



Commune de
CIVRIEUX D'AZERGUES - 69380
Communauté de communes Mont d'Or-Azergues
Canton de Limonest
Département du Rhône

COMMISSION D'URBANISME
Le jeudi 11 JUILLET 2013

Etaient présents : J.-L. TORREQUADRA, B. CESARI, G. EHRET F.SIMIAND Y LACAILLE

Etaient excusés : D. BINAUD X. ROLLIN R. ZILLIOX

Etaient absents :

Membres de la commission urbanisme : J.-L. TORREQUADRA, B. CESARI, G. EHRET D. BINAUD X.
R. ZILLIOX ROLLIN F. SIMIAND Y LACAILLE

NOUVEAUX DOSSIERS D'URBANISME

DECLARATION PREALABLE	AVIS
DP 069 059 13 F0022 Date de dépôt : 28.06.2013 Demandeur : LINARELLO Nature des travaux : modification façade Adresse du terrain : 155, route de Lyon 69380 Civrieux d'Azergues	Avis favorable.
DP 069 059 13 F0024 Date de dépôt : 04.07.2013 Demandeur : VENERUSO Nature des travaux : Véranda Adresse du terrain : 65, chemin de la Véranda 69380 Civrieux d'Azergues	En attente de pièces complémentaires. Avis favorable.
DP 069 059 13 F0021 Date de dépôt : 25.06.2013 Demandeur : PROST MARECHAL Nature des travaux : Division parcellaire Adresse du terrain : Route de Dommartin 69380 Civrieux d'Azergues	Avis favorable.
DP 069 059 13 F0023 Date de dépôt : 28.06.2013 Demandeur : FIORI Nature des travaux : Abri jardin Adresse du terrain : Route de Marcilly 69380 Civrieux d'Azergues	Avis favorable.

PERMIS DE CONSTRUIRE	AVIS
<p>PC 069 059 13 F0012 Date de dépôt : 25.06.2013 Demandeur : POCHOPIEN Nature des travaux : Construction maison individuelle Adresse du terrain : Chemin du Cimetière 69380 Civrieux d'Azergues</p>	<p>En attente des pièces manquantes : - attestation P.P.R.i - attestation RT2012</p>
<p>PC 069 059 13 F0010 Date de dépôt : 2013 Demandeur : MOULET Nature des travaux : Construction maison individuelle Adresse du terrain : Rue des Rivières 69380 Civrieux d'Azergues</p>	<p>Arrêté d'accord sous conditions :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le portail doit être installé à 4 mètres de la voie publique. - La construction doit comporter au moins 6 places de stationnement.
<p>PA 069 059 13 F0011 Date de dépôt : Demandeur : BALEYDIER Nature des travaux : Extension maison individuelle Adresse du terrain : 69380 Civrieux d'Azergues</p>	<p>Accord de la commission d'urbanisme.</p>

Heure de fin de commission : 22h00

Prochaine commission : 1 Août 2013



Commune de
CIVRIEUX D'AZERGUES - 69380
Communauté de communes Mont d'Or-Azergues
Canton de Limonest
Département du Rhône

COMMISSION D'URBANISME
Le jeudi 29 août 2013

Etaient présents : B. CESARI, G. EHRET D. BINAUD F. SIMIAND Y LACAILLE

Etaient excusés : J.-L. TORREQUADRA R. ZILLIOX X. ROLLIN

Etaient absents :

Membres de la commission urbanisme : J.-L. TORREQUADRA, B. CESARI, G. EHRET D. BINAUD X. R. ZILLIOX ROLLIN F. SIMIAND Y LACAILLE

NOUVEAUX DOSSIERS D'URBANISME

DECLARATION PREALABLE	AVIS
DP 069 059 13 F0026 Date de dépôt : 02.08.2013 Demandeur : RECOURA Nature des travaux : Réfection façade Adresse du terrain : Chemin du Bois des Chouettes 69380 Civrieux d'Azergues	Avis favorable
DP 069 059 13 F0027 Date de dépôt : 29.08.2013 Demandeur : COMBIER Nature des travaux : Abri jardin Adresse du terrain : Chemin des Acacias 69380 Civrieux d'Azergues	Demande de pièces complémentaires. Précision sur le type de toiture.

D.I.A. 397, chemin de Palayer :
pas de préemption

D.I.A. Centre Commercial Les Arcades :
pas de préemption.

D.I.A. 60, impasse des Cerisiers :
pas de préemption

D.I.A. chemin du Cimetière – Lotissement des Iles :
pas de préemption

Projet route de la Vallée : installation d'un bâtiment commerciale au 700, route de la Vallée. Avis favorable de la MDR, des services accessibilité et sécurité. La commune doit se prononcer avant le 26 octobre 2013 (date butoir du permis de construire déposé). Le groupe EMIN négocie actuellement l'achat de terrains limitrophe afin de créer une voie de sortie le long de la voie ferrée. Une rencontre avec la C.C.M.O.A. sera organisée prochainement. La décision pourra être prise le 19 septembre 2013, lors de la prochaine commission d'urbanisme.

Projet rue des Verchères : suite au refus du permis d'aménager, une réunion a eu lieu entre Monsieur le Maire, Béatrice CESARI, Gabriel EHRET et Monsieur FORNAS. La commune avait alors demandé de densifier le terrain, d'améliorer le tracé de la voirie interne, et de céder à la commune une bande de terrain pour élargir la rue des Verchères à 9m et terminer le stationnement.

Suite à cette réunion, Monsieur FORNAS a déposé un avant-projet de lotissement. La commission d'urbanisme souligne un progrès en terme de densité de constructions et la cession d'une bande de terrain le long de la rue des Verchères. En revanche, la commission souhaite des précisions sur la cession à la commune d'un terrain de 70 m² à la jonction dudit terrain et la voie d'accès de Monsieur PASSERELLI, demande la rédaction d'une notice architecturale et rappelle que la voirie interne, à terme, sera publique (O.A.P. des Verchères).

Toiture VENERUSO : un courrier de demande de mise en conformité sera envoyé.

Toiture BOUCHARD : un courrier de demande de mise en conformité sera envoyé.

Heure de fin de commission : 21h30.

Prochaine commission : 19 septembre 2013



Commune de
CIVRIEUX D'AZERGUES - 69380
Communauté de communes Mont d'Or-Azergues
Canton de Limonest
Département du Rhône

COMMISSION D'URBANISME
Le jeudi 19 septembre 2013

Etaient présents : J.-L. TORREQUADRA G. EHRET D. BINAUD

Etaient excusés : B. CESARI R. ZILLIOX X.ROLLIN Y LACAILLE F. SIMIAND

Etaient absents :

Membres de la commission urbanisme : J.-L. TORREQUADRA B. CESARI G. EHRET D. BINAUD R. ZILLIOX X.ROLLIN F. SIMIAND Y LACAILLE

NOUVEAUX DOSSIERS D'URBANISME

DECLARATION PREALABLE	AVIS
DP 069 059 13 F0028 Date de dépôt : 16.09.2013 Demandeur : MAGNIN Nature des travaux : Réfection toiture Adresse du terrain : Chemin des Rivières 69380 Civrieux d'Azergues	La commission émet un avis favorable avec prescriptions : les tuiles devront être identiques à l'existant.
DP 069 059 13 F0027 Date de dépôt : 29.08.2013 Demandeur : COMBIER Nature des travaux : Abri jardin Adresse du terrain : Chemin des Acacias 69380 Civrieux d'Azergues	La toiture sera réalisée en tuiles nuancées rouges. La commission émet un avis favorable.

D.I.A. 106 rue de la Charrière : la commune ne préempte pas.

Projet route de la Vallée : le permis de construire pour la construction d'un bâtiment d'activité de 900 m² est accordé.

Projet rue des Verchères : le projet du mardi 17 septembre 2013 présenté par la société Fornas est accepté par la commission. Monsieur Fornas souhaite rencontrer la mairie pour définir le projet architectural.

La commission demande que le four, situé sur la future emprise du permis de construire concernant la ferme, soit récupéré par la commune.

Heure de fin de commission : 21h00

Prochaine commission : 12 septembre 2013